

**Présentation / insertion web / info-batiment**

**Publié le 05.04.2016**

Support : repandre.com / Bâtiment Publique & environnement



**Titre : La société BRIAND remporte le label PASSIVHAUS pour un bâtiment public**

**Contenu : La SAS BRIAND a obtenu le label PASSIVHAUS pour la réalisation (gros oeuvre et second oeuvre) de la crèche «Moulin de Beauté» à Nogent sur Marne.**

Le passif est le standard de construction de demain. Deux fois plus économe en énergie que le BBC, il a été désigné comme le standard de la RT 2020 par le Grenelle de l'environnement.

**Le mercredi 13 avril 2016 Passi'Bat ouvre les portes de 8 bâtiments passifs en Île de France parmi lesquels la crèche «Moulin de Beauté». Le même jour remise du Certificat passivhaus pour cet ouvrage en bâtiment public.**

Informations techniques

Le projet : Crèche Le Moulin de Beauté

Lieu : Nogent-sur-Marne, Val-de-Marne / Année de construction : 2013 - 2014

Surface de référence énergétique (shab) : 671 m<sup>2</sup>

Maître d'Ouvrage : Ville de Nogent-sur- Marne

Architecte : ALTANA Architectures

Bureau d'études : AMOES / CBS / CBT / BatBois

Maître d'oeuvre : SAS BRIAND

Mode constructif : Ossature bois

Coefficient U : Paroi externe : 0,18 W/(m<sup>2</sup>K) Toit : 0,06 W/(m<sup>2</sup>K) Sol : 0,008 W/(m<sup>2</sup>K)

Fenêtres : Menuiseries triple vitrage Alumil en aluminium ou « Rehau » certifiée passive en matériau composite / Remplissage : - Uw : 0,77 W/(m<sup>2</sup>.K) - Ug : 0,5 W/(m<sup>2</sup>.K) - Facteur g : 0,53

Ventilation et chauffage : VMC double flux à récupération de chaleur à haut rendement (85 %) Swegon RX11

Gold E, certifiée passive Chauffage assuré par deux chaudières à gaz en cascade

Résultat test étanchéité : n50 = 0,6 h<sup>-1</sup>

Consommation énergie de chauffage (selon PHPP) : 14,5 kWh/(m<sup>2</sup>.an)

Énergie primaire totale (selon PHPP) : 120 kWh/(m<sup>2</sup>.an)

Eau chaude sanitaire : produite par panneaux solaires thermiques avec appoint chaudière gaz

Coût de construction : 2 900 €/m<sup>2</sup> SHON (Hors VRD et fondations spéciales)

[www.briand-sas.fr](http://www.briand-sas.fr) / Tél. : 01 48 82 19 99

[www.passibat.fr](http://www.passibat.fr) / [www.altana-architectures.fr](http://www.altana-architectures.fr)/ [www.amoes.com](http://www.amoes.com)/ [www.ville-nogentsurmarne.fr](http://www.ville-nogentsurmarne.fr)